

Số: 286..... /CTHADS

Lạng Sơn, ngày 04 tháng 4 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn đối với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng

Ngày 27 tháng 3 năm 2019, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng, Đoàn công tác số 01 (theo Quyết định kiện toàn số 117/CTHADS ngày 04/3/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn) tiến hành kiểm tra hồ sơ thi hành án do Chấp hành viên Vũ Văn Hình tổ chức thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng; tham dự buổi làm việc có các thành viên Đoàn công tác số 01, Lãnh đạo Chi cục THADS huyện Hữu Lũng và Chấp hành viên Vũ Văn Hình.

Trên cơ sở biên bản kiểm tra và báo cáo của Đoàn công tác số 01 đối với hồ sơ do Chấp hành viên Vũ Văn Hình tổ chức thi hành tại Chi cục THADS huyện Hữu Lũng, đồng chí Cục trưởng có ý kiến chỉ đạo như sau:

#### 1. Về công tác nghiệp vụ

- Yêu cầu Chấp hành viên Vũ Văn Hình nghiêm túc khắc phục hạn chế, thiếu sót trong tổ chức thi hành án; thực hiện theo hướng dẫn, chỉ đạo của Đoàn công tác số 01 tại biên bản thông báo kết quả kiểm tra ngày 27/3/2019; nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc lập biên bản xác minh điều kiện thi hành án, làm rõ thông tin về tài sản của đương sự trong biên bản xác minh để làm căn cứ tổ chức thi hành án.

- Đối với Hồ sơ Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Nhị Hà (nay là công ty Tân Thành) - QĐ THA số 689/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2017.

Yêu cầu: Chấp hành viên tiếp tục đôn đốc thi hành án, có văn bản thông báo cho Ngân hàng về nghĩa vụ thi hành án của Công ty Tân Thành. Đề nghị Ngân hàng khi thanh toán hết nghĩa vụ hợp đồng hoặc xử lý tài sản thế chấp phải thông báo cho cơ quan thi hành án theo khoản 3 Điều 24 Nghị định 62/2015/NĐ-CP.

- Đối với Hồ sơ Chu Văn Thời - QĐ số 309/QĐ ngày 04/01/2018. Hồ sơ thể hiện CHV chưa thực hiện tổng đạt QĐ THA cho người phải thi hành án, chưa xác minh số lượng thành viên hộ gia đình tại thời điểm cấp giấy chứng nhận QSD đất theo quy định tại Điều 24 Nghị định 62/2015/NĐ-CP. Mặt khác, trong hồ sơ thể hiện CHV đã khảo sát giá trị đất của gia đình trị giá khoảng 100

triệu đồng, nhưng CHV vẫn đề nghị ra quyết định chưa có điều kiện THA là không đúng quy định tại Điều 44a Luật THADS.

Yêu cầu: Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hữu Lũng ra quyết định tiếp tục thi hành án, chỉ đạo CHV tiến hành xác minh và tổ chức thi hành án theo quy định.

- Đối với Hồ sơ Bùi Ngọc Sơn - QĐ số 694/QĐ ngày 15/6/2016 THA và số 643/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2016. Căn cứ thống kê vụ việc vào án Tạm đình chỉ là không đúng.

Yêu cầu: Chấp hành viên tiếp tục tổ chức, đôn đốc thi hành án và phân loại thống kê 02 hồ sơ theo các vụ việc đang thi hành.

## **2. Về công tác phối hợp**

Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Hữu Lũng phối hợp với Tòa án nhân dân cùng cấp để thực hiện giao nhận bản án, quyết định theo đúng quy định tại Điều 27 Luật Thi hành án dân sự và Điều 7 Quy chế phối hợp liên ngành trong công tác Thi hành án dân sự đã ký liên ngành Công an tỉnh – Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh – Tòa án nhân dân tỉnh – Cục Thi hành án dân sự tỉnh ngày 30/7/2018 và văn bản chỉ đạo của Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn

## **3. Về công tác lãnh đạo, chỉ đạo**

3.1. Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Hữu Lũng tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo đối với mọi mặt công tác của đơn vị; tích cực tự kiểm tra, đôn đốc đối với hồ sơ của từng Chấp hành viên; nghiêm túc triển khai thực hiện kết luận của Lãnh đạo Cục trong các cuộc họp giao ban (nếu có liên quan); chỉ đạo Chấp hành viên cập nhật đầy đủ hồ sơ vào phần mềm thụ lý và quản lý thi hành án. Từ Quý III năm 2019, Chi cục phải trích xuất được báo cáo thống kê từ phần mềm quản lý.

3.2. Tiếp tục chủ động tham mưu với cấp ủy, chính quyền về công tác thi hành án dân sự - hành chính, nhất là các vụ việc khó khăn, phức tạp, ảnh hưởng đến an ninh trật tự trên địa bàn; tăng cường phối hợp với chính quyền cấp xã để nâng cao hiệu quả công tác THADS, nhất là các “xã điểm”, giải quyết dứt điểm các vụ việc có điều kiện thi hành án.

3.3. Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Hữu Lũng tổ chức họp đơn vị thông báo biên bản kiểm tra, kết luận của Lãnh đạo Cục, rút kinh nghiệm chung đối với Chấp hành viên, Thư ký tại đơn vị trong tổ chức thi hành án. Chỉ đạo Chấp hành viên Vũ Văn Hình khắc phục những hạn chế, thiếu sót mà Đoàn công tác số 01 đã chỉ ra, báo cáo kết quả thực hiện về Cục trước ngày 15/5/2019.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo Cục, yêu cầu Chi cục THADS Hữu Lũng nghiêm túc thực hiện. /.

**Nơi nhận:**

- Cục trưởng (để b/c);
- Chi cục THADS huyện Hữu Lũng (để t/h);
- Phòng Nghiệp vụ và TCTHA (để t/h);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Chấp hành viên Vũ Văn Hình (để t/h);
- Lưu NV, VT.



**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Nguyễn Hữu Tài**

Trên đây là 7 bản chi tiết của bản đồ Quy hoạch Khu CNH Thủ Đức

Đã lập riêng các bản đồ như sau:

1. Bản đồ quy hoạch  
2. Bản đồ phân lô



3. Bản đồ phân lô chi tiết  
4. Bản đồ phân lô chi tiết  
5. Bản đồ phân lô chi tiết  
6. Bản đồ phân lô chi tiết  
7. Bản đồ phân lô chi tiết

Ngành Kế hoạch

Table with 5 columns and 2 rows of data, containing numerical values and some illegible text.